

# Réf 364 : SEVRAN LES TREFLES



**Prix : 350 000€**

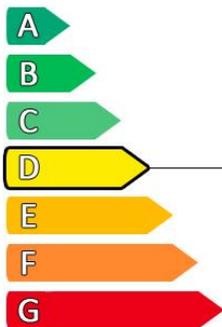
Honoraires à la charge du vendeur

PAVILLON INDEPENDANT ENTIEREMENT RENOVE DE 4 PIECES PRINCIPALES AU SOUS SOL UNE CAVE PARTIELLE AU RC SEJOUR CHAMBRE UNE CUISINE INDEPENDANTE AMENAGEE WC COIN BUREAU - BUANDERIE - A L'ETAGE 2 BELLES CHAMBRES AVEC PORTE FENETRE SUR BALCON DE 15 ET 21 M<sup>2</sup> SALLE DE BAINS CHAUFFAGE CENTRAL AU GAZ COMBLES AMENAGEABLES SUR 284 M<sup>2</sup> DE TERRAIN ACCES VEHICULES - ETAT IMPECCABLE !!! CONTACTER LE 0672216308 !

Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation  
(énergie primaire)

**203** kWh/m<sup>2</sup>.an

Émissions

**44** kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

Surface habitable : 134 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 284 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Group' ALYOHHA - 23 Avenue Victor Hugo - 93270 SEVRAN

Tél. 01 43 01 00 17 - Email : transaction@group.alyoha.com

