Réf 363 : MAGNIFIQUE PAVILLON ATYPIQUE A VILLEPARISIS

Prix : 450 000€

Honoraires à la charge du vendeur

DANS SECTEUR DE LA POSTE BEAU PAVILLON SUR 3 NIVEAUX AVEC GRAND SEJOUR CHEMINEE ACCES TERRASSE CUISINE AMENAGEE OUVERTE SALLE A MANGER CELLIER - AU 1ER ETAGE DEGT 3 BELLES CHAMBRES DE 12 M² DONT UNE AVEC MEZZANINE, BUREAU, SALLE DE BAINS + DOUCHE AU 2E ETAGE SUITE PARENTALE AVEC SALLE D \'EAU + WC GARAGE SUR UN TERRAIN DE 450 M² SANS VIS A VIS + CABANON ETAT IMPECCABLE CONTACTER LE 0672216308 !!!

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant

A
B
C
D
E
F
G

Consommation
(énergie primaire)
195 kWh/m².an

Émissions
28 kg CO²/m².an

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er Juillet 2021

Surface habitable :	170 m²
Surface du terrain :	450 m²
Nombre de pièces :	7
Nombre de chambres :	4

Group' ALYOHA - 23 Avenue Victor Hugo - 93270 SEVRAN
Tél. 01 43 01 00 17 - Email : transaction@group.alyoha.com