

# Réf 446 : LIVRY GARGAN LAC DE SEVIGNE



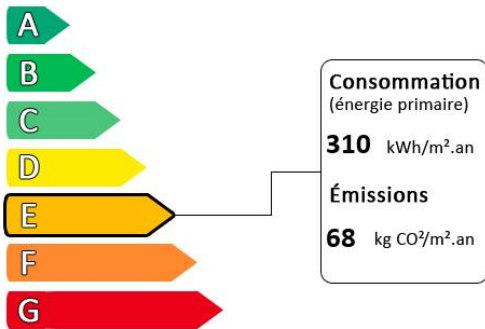
**Prix : 169 000€**  
Honoraires à la charge du vendeur

LIVRY GARGAN - LAC DE SEVIGNE  
DANS PETIT IMMEUBLE DE 2 ETAGES AVEC FAIBLES CHARGES  
APPARTEMENT DE 3 PIECES PRINCIPALES DOUBLE EXPOSITION  
SEJOUR BALCON CUISINE AMENAGEE SALLE D EAU ET WC SEPARES  
2 CHAMBRES AVEC RANGEMENTS CHAUFFAGE INDIVIDUEL AU GAZ  
DOUBLE VITRAGE PVC PARKING  
PAS DE TRAVAUX  
CONTACTER LE 0672216308 !!!

Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 58 m<sup>2</sup>  
Surface du terrain : 0 m<sup>2</sup>  
Nombre de pièces : 3  
Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Group' ALYOHHA - 23 Avenue Victor Hugo - 93270 SEVRAN  
Tél. 01 43 01 00 17 - Email : transaction@group.alyoha.com

