## **Réf 436 : APPARTEMENT 3 PIECES**



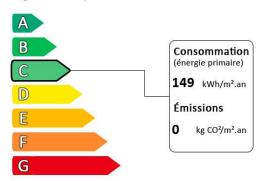
Prix: 292 000€ Honoraires à la charge du vendeur

Appartement 3 pièces Dernier étage. au pieds de la gare du Raincy Dans une résidence de standing, récemment ravalée, au dernier étage, un appartement 3 pièces de 66 m² comprenant : entrée, séjour avec cuisine ouverte équipée, deux chambres avec placards, une salle de bain et des toilettes séparées. Au sous-sol, un place de parking. et un jardin collectif A proximité des commerces.

## Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable: 66 m<sup>2</sup>
Surface du terrain: 0 m<sup>2</sup>
Nombre de pièces: 3
Nombre de chambres: 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Group' ALYOHA - 23 Avenue Victor Hugo - 93270 SEVRAN Tél. 01 43 01 00 17 - Email : transaction@group.alyoha.com