

# Réf 427 : 2 MAISONS A VENDRE



**Prix : 365 000€**

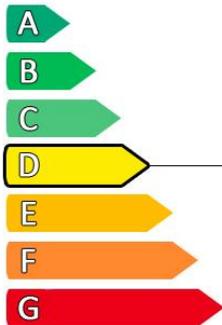
Honoraires à la charge du vendeur

MAISON SPACIEUSE DE PLAIN PIED DE 4 PIECES AVEC DEGAGEMENT  
GRAND SEJOUR CUISINE OUVERTE EQUIPEE  
3 BELLES CHAMBRES + BUREAU SALLE DE BAINS BUANDERIE  
2EME MAISON EN FOND DE PARCELLE DE 2 PIECES DE 45 M<sup>2</sup> A RENOVER AVEC  
ACCES INDEPENDANT SUR UN TERRAIN DE 365 M<sup>2</sup>  
DOUBLE VITRAGE  
CONTACTER LE 0672216308

Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation  
(énergie primaire)

**233** kWh/m<sup>2</sup>.an

Émissions

**7** kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

Surface habitable : 90 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 365 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Group' ALYOHA - 23 Avenue Victor Hugo - 93270 SEVRAN  
Tél. 01 43 01 00 17 - Email : transaction@group.alyoha.com

