

# Réf 379 : SEVRAN CENTRE VILLE



**Prix : 195 000€**

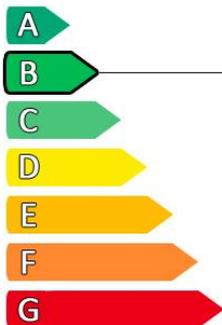
Honoraires à la charge du vendeur

DANS IMMEUBLE RECENT AVEC ASCENSEUR  
APPARTEMENT DE 3 PIECES PRINCIPALES BALCON ET PARKING AU SOUS/SOL  
CHAUFFAGE INDIVIDUEL FAIBLES CHARGES  
ETAT IMPECCABLE  
CONTACTER LE 0749835181

Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation  
(énergie primaire)  
**57** kWh/m<sup>2</sup>.an  
Émissions  
**13** kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

Surface habitable : 67 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 0 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Group' ALYOHA - 23 Avenue Victor Hugo - 93270 SEVRAN  
Tél. 01 43 01 00 17 - Email : transaction@group.alyoha.com

