

# Réf 349 : appartement 3 pieces



**Prix : 157 000€**

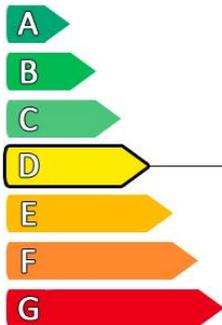
Honoraires à la charge du vendeur

DANS IMMEUBLE AVEC GARDIEN ET ASCENSEUR GRAND APPARTEMENT DE 3  
PIECES PRINCIPALES  
AVEC VUE IMPRENABLE  
COMPRENANT DEGAGEMENT SEJOUR CUISINE 2 CHAMBRES SALLE DE BAINS  
BALCON  
CHAUFFAGE COLLECTIF  
CONTACTER LE 074983 5181

Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation  
(énergie primaire)

**151** kWh/m<sup>2</sup>.an

Émissions

**21** kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

Surface habitable : 62 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 0 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Group' ALYOHA - 23 Avenue Victor Hugo - 93270 SEVRAN  
Tél. 01 43 01 00 17 - Email : transaction@group.alyoha.com

